

ДОГОВОР присоединения

ООО "Кровельные и фасадные материалы", в лице генерального директора Мелентьевой К.А., действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Продавец", обеспечит продажу товара на ниже указанных условиях любому Физическому лицу, выполнившему условия п.п. 1.2., 1.2.1. настоящего Договора (далее - Покупатель):

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель - принять и оплатить строительный материал (далее - "Товар"), ассортимент, качество, количество и стоимость которого указаны в счете и товарной накладной, являющихся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.2. Настоящий договор является договором присоединения (ст. 428 ГК РФ) и считается заключенным с момента присоединения Покупателя к Договору (акцепта) путем оплаты продаваемого Продавцом Товара в размере и порядке, указанном в п. 4.1. и п. 4.2. настоящего Договора.

1.2.1. Согласно ст. ст. 428 и 438 ГК РФ действия Покупателя по уплате стоимости Товара считаются акцептом (согласием на условия договора) и означают присоединение к настоящему договору. При этом составление дополнительных документов, подтверждающих заключение Договора, не требуется.

1.3. Настоящий Договор изложен в редакции от «26» ноября 2024 г. и его условия действительны только для сторон, присоединившихся к нему в указанной редакции с 26.11.2024 года по 31.12.2024 года включительно.

1.3.1. Условия по оплате начисленного НДС, погашению задолженности, выборке Товара, уплате штрафных санкций действуют до полного исполнения указанных обязательств сторонами вне зависимости от сроков, указанных в п. 1.3.

1.4. Под Товаром в настоящем Договоре понимается строительный материал, находящийся в ассортименте Продавца, строительный материал второго сорта или с производственным браком, а также спецтовар - специальный строительный материал, оформляемый Покупателем по спецзаказу и представляющий собой Товар с измененными размерами (размерный товар), формами и иными оговоренными Покупателем и согласованными Продавцом характеристиками, или не представленный в постоянном ассортименте у Продавца.

1.5. При продаже Товара по спецзаказу либо Товара второго сорта или с производственным браком в счете на оплату, заказе и товарно- сопроводительных документах проставляется соответствующая отметка, с которой ознакамливается Покупатель.

1.6. Продаваемые по настоящему Договору гипсокартонные профили, изделия из плоского металлического листа, плоский металлический лист, металлический сайдинг, профилированный металлический лист, металлический штакетник, металлочерепица, металлические изделия, фасадные и интерьерные краски имеют свойства менять свой первоначальный цвет (характерные специфические свойства). Изменение цвета данного Товара связано с воздействием на Товар солнечного света и природных осадков и не является дефектом Товара.

1.7. В рамках настоящего Договора Продавец по заявке Покупателя может осуществить монтаж приобретенного Покупателем Товара на объекте, указанном Покупателем. Условия монтажа согласовываются между сторонами дополнительно в листе первичного осмотра или ином документе, подписываемом сторонами. Монтаж Товара осуществляется Продавцом в соответствии с проектом, предоставленным Покупателем. Если проект отсутствует, то информация о месте монтажа согласовывается между сторонами дополнительно.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Принять заказ и подготовить Товар к отгрузке.

2.1.2. Передать Товар Покупателю в надлежащий срок.

2.1.3. Передать Покупателю Товар соответствующего качества в соответствии с требованиями действующего законодательства и поданной заявкой.

2.2. Продавец не несет ответственность за несовпадение цвета Товара, приобретенного Покупателем в разные периоды времени по разным бланкам заказов. Товар, приобретаемый Покупателем по одному бланку заказа, проверяется на соответствие цвета в момент получения товара на складе.

2.3. Покупатель обязан:

2.3.1. Оплатить Товар согласно условиям данного договора и, при необходимости, - оплатить доставку Товара.

2.3.2. Точно сформулировать условия заказа.

2.3.3. При заказе/покупке размерного Товара ознакомиться с бланком замеров/заказа, проверив правильность характеристик оформляемого Товара, а при наличии возражений или уточнений - внести соответствующие изменения в бланк замеров/заказа.

2.3.4. Подписать бланк замеров/заказа при заказе/покупке Товара.

2.3.5. Принять Товар от Продавца в обусловленные договором сроки.

2.3.6. Вывезти Товар со склада Продавца в обусловленные договором сроки, если Товар не доставляется Продавцом по адресу Покупателя.

3. УСЛОВИЯ ПЕРЕДАЧИ ТОВАРА.

3.1. Если иное не оговорено сторонами дополнительно, передача приобретенного Покупателем Товара осуществляется на условиях его выборки Покупателем на складе Продавца, расположенном по адресу: г. Калининград ул. Большая Окружная, зд. 20 или Гурьевский р-он пос. Дорожное ул. Цветочная, зд. 4. Точный адрес передачи Товара может оговариваться между сторонами дополнительно в момент оформления Товара к продаже.

3.2. Продавец обязан обеспечить наличие Товара на складе к передаче Покупателю:

а) в течение 10 дней с даты оплаты Покупателем Товара, имеющегося в наличии на складе Продавца на момент его оплаты;

б) в течение 28 рабочих дней с даты оплаты Покупателем Товара, заказ на который оформлен Покупателем с измененными или уточненными формой и размером, цветом (краски с колером), структурой (спецтовар);

в) в течение срока, указанного Продавцом Покупателю в момент заказа и оплаты Товара, имеющегося в прайс-листе Продавца, но отсутствующего на складе Продавца полностью или в необходимом Покупателю количестве и который подлежит дополнительной доставке Продавцом;

3.3. Покупатель обязан выбрать приобретенный Товар на складе Продавца в сроки, указанные в п. 3.2. Договора.

3.4. Приобретаемый Покупателем Товар, который имеется на складе Продавца, бесплатно хранится на складе Продавца в течение срока, указанного в пп. а) п. 3.2. Договора. По истечении указанного срока, если Товар не принят Покупателем, Продавец утрачивает обязанность по продаже и передаче данного Товара Покупателю, Товар переходит в свободную продажу третьим лицам.

3.5. Точный срок готовности Товара, заказанного Покупателем с измененными или уточненными формой и размером, цветом (краски с колером), структурой, указывается Продавцом в момент оплаты данного Товара Покупателем и не может превышать срока, указанного в пп. б) п. 3.2. Договора. При готовности указанного Товара к передаче Покупателю, Продавец информирует об этом Покупателя при помощи телефонной или иной связи.

3.5.1. Приобретаемый Покупателем Товар с измененными или уточненными формой и размером, цветом (краски с колером), структурой, бесплатно хранится на складе Продавца в течение 5 календарных дней с момента окончания точного срока готовности данного Товара к передаче Покупателю согласно п. 3.5. Договора. По истечении указанного срока с Покупателя за хранение взимается плата из расчета 200 рублей в сутки.

По истечении 30 (тридцати) дней - Товар поступает Продавцу в свободную продажу. При этом денежные средства за данный Товар возвращаются Покупателю, за вычетом стоимости хранения товара. При поступлении Товара в свободную продажу возврат денежных средств не осуществляется за заказанный Покупателем спецтовар, товар второго сорта, товар с производственным браком, либо за товар с заказанными измененными формами, цветом, структурой. В данном случае Продавец компенсирует понесенные убытки за счет стоимости заказанного Покупателем Товара в размере его стоимости.

3.6. Продавец информирует Покупателя при помощи телефонной или иной связи о готовности Товара к передаче Покупателю, имеющегося в прайс-листе Продавца, но отсутствующего на складе Продавца полностью или в необходимом Покупателю количестве и который подлежит дополнительной доставке Продавцом на момент оплаты данного Товара Покупателем. Данный Товар бесплатно хранится на складе Продавца в течение 5 дней с момента информирования Покупателя Продавцом о готовности Товара к передаче. По истечении указанного срока, если Товар не принят Покупателем, Продавец утрачивает обязанность по продаже и передаче данного Товара Покупателю, Товар переходит в свободную продажу третьим лицам.

3.7. Если приобретенный Покупателем Товар доставляется по адресу местонахождения Покупателя транспортом Продавца, место, стоимость и сроки доставки согласовываются сторонами дополнительно при оформлении покупки Товара Покупателем. Условия о доставке и стоимость доставки Товара включаются в счет для оплаты Покупателем.

3.8. Передача Продавцом Товара Покупателю, который своевременно не выбран последним со склада Продавца, осуществляется только после полной оплаты стоимости хранения данного Товара.

3.9. При утрате Продавцом обязанности по продаже и передаче приобретенного Покупателем Товара денежные средства за данный Товар возвращаются Покупателю за вычетом стоимости хранения Товара и иных платежей, подлежащих уплате Покупателем за нарушение срока выборки Товара.

3.10. В случае возникновения неблагоприятных погодных условий Продавец вправе не производить отгрузку приобретенного Покупателем Товара, если данная отгрузка (погрузочные и разгрузочные работы) или иные непредвиденные обстоятельства могут повлечь за собой причинение материального вреда и вреда здоровью Покупателю, Продавцу или перевозчику, а равно их представителям. В данном случае отгрузка Товара осуществляется после прекращения неблагоприятных погодных условий без наложения каких-либо санкций.

3.11. Претензии по соответствию цвета, размера или иного дефекта Товара принимаются до момента использования Товара по его прямому назначению. В данном случае Покупатель выражает полное согласие на отказ Продавца от замены, возврата Товара или иного возмещения ущерба при использовании Покупателем Товара, по которому предъявлены претензии. При этом время предъявления претензии значения не имеет.

3.12. Обязательство Продавца по поставке/передаче Товара считается исполненным с момента передачи Товара Покупателю или первому перевозчику. Передача Товара подтверждается путем подписания уполномоченными лицами обеих сторон накладной либо иного документа, свидетельствующего о передаче Товара.

4. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

4.1. Цена и сумма продаваемого Товара указывается в счетах и накладных без учета НДС. Стоимость сопутствующих услуг Продавца в рамках исполнения настоящего договора указывается с НДС (доставка Товара, монтаж, хранение и т.д.).

4.1.1. Стоимость Товара, оплаченного, но не принятого Покупателем в срок до 31.12.2024 года включительно, увеличивается на стоимость НДС к цене Товара в связи с переходом Продавца на соответствующий налоговый режим.

4.2. Оплата приобретаемого Покупателем Товара и сопутствующих услуг производится в виде 100 % предоплаты путем внесения денежных средств в кассу Продавца либо безналичным платежом в течение 3 (трех) банковских дней с даты выставления счета на оплату.

4.2.1 Покупатель при непринятии оплаченного Товара в срок до 31.12.2024 года включительно обязуется уплатить Продавцу стоимость начисленного на стоимость Товара НДС согласно действующему законодательству.

4.2.2. Оплата начисленного в соответствии с п. 4.2.1. настоящего Договора НДС осуществляется Покупателем в течение 3 дней с момента предоставления счета или корректирующего финансового документа Продавцом посредством телефонной или иной связи.

4.3. Какие-либо проценты или иные обязательные платежи на сумму предоплаты не начисляются.

4.4. При оказании Продавцом сопутствующих услуг в рамках исполнения настоящего договора их стоимость фиксируется в счете на оплату.

4.5. Обязанность Покупателя об оплате считается исполненной после поступления денежных средств Продавцу.

4.6. В случае неоплаты Товара Покупателем в срок, указанный в п. 4.2. настоящего Договора, Продавец снимает с себя все обязательства по исполнению условий настоящего договора.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ.

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и условиями настоящего договора.

5.2. В случае нарушения Продавцом условия о количестве и ассортименте Товара Продавец обязан в течение 14 (четырнадцати) дней с момента нарушения условия передать необходимое количество Товара.

5.3. Продавец несет ответственность за нарушение условий настоящего Договора в соответствии с гражданским законодательством и законодательством о защите прав потребителей.

5.4. При нарушении Покупателем срока выборки/получения приобретенного у Продавца Товара, уплачивает последнему неустойку в размере 0,1 % от стоимости приобретенного Товара за каждый день нарушения соответствующего обязательства.

5.5. Продавец не несет ответственности за правильность и достоверность замеров и заказов, предоставленных Покупателем самостоятельно или выполненными по заданию Покупателя третьими лицами.

5.6. Требования, связанные с недостатками Товара, могут быть предъявлены Покупателем Продавцу, если недостатки обнаружены в течение гарантийного срока. Срок гарантии указывается производителем на каждый вид

Товара отдельно. В ином случае гарантийный срок устанавливается в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.7. Продавец не несет ответственность за несовпадение цвета Товара, приобретенного Покупателем в разные периоды времени по разным бланкам заказов. Товар, приобретаемый Покупателем по одному бланку заказа, проверяется на соответствие цвета в момент получения Товара на складе.

5.8. Продавец не несет ответственности за возникновение на соответствующем товаре характерных специфических свойств (п.1.6. настоящего договора), если эти свойства не привели или не приводят к возникновению коррозии или сквозных отверстий.

5.9. Покупатель обязан предоставить возможность представителям Продавца осмотреть выявленные в процессе продажи Товара недостатки. При подтверждении недостатков составляется акт о выявленных недостатках, в котором указывается их характер и время их устранения.

5.10. Товар надлежащего качества, продаваемый по спецзаказу (т.е. не представленный в постоянном ассортименте на складе Продавца), обмена и возврату не подлежит.

5.11. Товар второго сорта или Товар с производственным браком, о котором был предупрежден Покупатель, обмена и возврату не подлежит. На Товар второго сорта гарантийный срок эксплуатации устанавливается персонально. На Товар с производственным браком гарантийный срок не устанавливается.

5.12. Убытки и штрафная санкция, причиненные Покупателем Продавцу путем непринятия Товара в согласованные сроки, могут быть компенсированы Продавцом за счет оплаченной Покупателем стоимости Товара.

5.13. Покупатель при нарушении срока уплаты начисленного НДС согласно п. 4.1.1., п. 4.2.1 и п. 4.2.2. оплачивает Продавцу неустойку в размере 0,1 % от суммы неоплаченного НДС за каждый день просрочки платежа.

5.14. Любой спор, разногласие или требование, возникающее или касающееся настоящего Договора или в связи с ним, стороны будут стремиться разрешить путем переговоров или направления претензии. Срок рассмотрения претензии — 14 календарных дней с момента ее получения. В случае невозможности разрешения разногласий путём переговоров или в претензионном порядке, они подлежат рассмотрению в судебном порядке, установленном законодательством РФ.

6. ДРУГИЕ УСЛОВИЯ.

6.1. Покупатель в соответствии со ст. 9 ФЗ РФ от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» при оплате продаваемого Продавцом Товара согласно п. 1.2. и п. 1.2.1. Договора, дает согласие Продавцу на обработку персональных данных, к которым относятся: паспортные данные, данные страхового Свидетельства государственного пенсионного страхования, анкетные данные, предоставленные Покупателем при обращении к Продавцу с заявкой или иным запросом о покупке (приобретении) товара у Продавца данные Свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, данные банковского или иного счета, данные места проживания и места регистрации, данные регистрации в страховых, пенсионных и иных организациях, данные телефонных номеров мобильной и стационарной связи, факса, электронной почты, иные сведения о Покупателе, которые необходимы Продавцу для корректного документального оформления правоотношений между Покупателем и Продавцом.

6.2. Покупатель предоставляет согласие Продавцу на использование персональных данных в целях:

- корректного документального оформления правоотношений между Покупателем и Продавцом;
- предоставления информации в государственные органы Российской Федерации в порядке, предусмотренным действующим законодательством;
- предоставления информации непосредственно для Покупателя о рекламных и иных акциях Продавца информации о надлежащем выполнении принятых сторонами обязательств в соответствии с настоящим договором.

6.3. Согласие Покупателем предоставляется на осуществление действий в отношении персональных данных Покупателя, которые необходимы или желаемы для достижения целей заключенного договора, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование без права, распространение (в том числе передачи третьим лицам), обезличивание, блокирование.

6.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента оплаты Покупателем выставленного Продавцом счета со ссылкой на данный договор.

6.5. Уведомления, счета, заявки, заказы, заявления, отчеты и иная переписка между сторонами в рамках настоящего договора может осуществляться посредством электронной или факсимильной связи, заказными письмами либо путем передачи уполномоченным представителем Продавца и Покупателя.

6.6. Продавец в любое время вправе изменить положения настоящего Договора в одностороннем порядке, разместив новый текст Договора на сайте не позднее чем за пять рабочих дней до вступления их в силу. Такое изменение будет изменением публичной оферты, но не влечет правовых последствий для лиц, акцептовавших оферту в порядке, предусмотренном п. 1.2., до прекращения действия Договора с такими лицами.

АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ ПРОДАВЦА

Продавец

ООО «Кровельные и фасадные материалы»

238522, Калининградская обл., Гурьевский м.о., пос. Дорожное, ул. Цветочная, зд. 4

ОГРН 1173926028352, ИНН 3906361322

БИК 042748701

К/сч. 301018108 000 000 00701

Р/сч. 40702810700000010150

КБ "ЭНЕРГОТРАНСБАНК" (АО) г.

Калининград

Генеральный директор Мелентьева К.А.

