

## ДОГОВОР ПРИСОЕДИНЕНИЯ на поставку товара

г. Калининград

ООО "Кровельные и фасадные материалы", в лице генерального директора Мелентьевой Ксении Анатольевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Поставщик", обеспечит поставку товара на ниже указанных условиях любому Юридическому лицу и Индивидуальному предпринимателю, выполнившему условия п. 1.1. и п. 1.2. настоящего Договора (далее - Покупатель):

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. В соответствии с настоящим договором Поставщик обязан поставить, а Покупатель оплатить и принять строительные материалы для кровельных, фасадных и иных строительных и ремонтных работ (далее - Товары) по цене, в количестве и ассортименте согласно заказам и/или выставленным счетам.
- 1.2. Настоящий договор является договором присоединения (ст. 428 ГК РФ) и считается заключенным с момента присоединения Покупателя к Договору (акцепта) следующим способом:  
- в случае исполнения Покупателем условия по оплате поставляемого Поставщиком Товара в размере и порядке, указанном в п. 3.2. и п. 3.3. настоящего Договора. Согласно ст. ст. 428 и 438 ГК РФ, действия Покупателя по оплате Товара считаются акцептом (согласием на условия договора) и означают присоединение к настоящему договору. При этом составление дополнительных документов, подтверждающих заключение Договора не требуется.
- 1.3. Настоящий Договор изложен в редакции от 26 ноября 2024 г. и его условия действительны только для сторон, присоединившихся к нему в указанной редакции в срок до 31.12.2024 года включительно.
- 1.3.1. Условия по оплате начисленного НДС, погашению задолженности, выборке Товара, уплате штрафных санкций действуют до полного исполнения указанных обязательств сторонами вне зависимости от сроков, указанных в п. 1.3. Договора.
- 1.4. Настоящий Договор действует только на единичную поставку Товара Поставщиком, оплаченного Покупателем согласно выставленного счета.

### 2. УСЛОВИЯ ПОСТАВКИ ТОВАРА

- 2.1. Поставка Товара осуществляется Поставщиком на основании выставленного на оплату счета, сформированного в соответствии с заказом Покупателя. Заказ Покупателя может быть оформлен устно или письменно, но с обязательным содержанием информации о количестве, цвете (при необходимости), размере и ассортименте Товара, если такой Товар характеризуется по данным условиям.
- 2.2. Если для правильного заказа товара необходимы его замеры, Поставщик выполняет такие замеры. При наличии вопросов по замерам Покупатель уточняет их у замерщика и при необходимости потребует внесения соответствующих изменений в лист замеров. Покупатель обязан проверить соответствие данных, указанных в листе замеров (расхождение в правильности замеров +/- 10%).
- 2.3. Покупатель вправе осуществить замеры самостоятельно или с привлечением третьих лиц. В данном случае Поставщик не несет ответственности за правильность и достоверность замеров, предоставленных Покупателем Поставщику при заказе.
- 2.4. Информация о количестве, цвете (при необходимости по характеристикам Товара), цене и ассортименте Товара включается в счет, выставляемый Поставщиком для оплаты Покупателем и является надлежащим согласованием предмета настоящего Договора.
- 2.5. Поставщик обеспечивает готовность Товара к передаче Покупателю в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента поступления суммы предоплаты при условии наличия Товара на складе Поставщика. Покупатель обязан принять Товар в течение 5 (пяти) рабочих дней после окончания срока для готовности Товара к передаче.
- 2.6. При отсутствии заказанного и оплаченного Покупателем товара на складе Поставщика последний информирует об этом Покупателя в течение 3-х дней с момента поступления заказа и переносит поставку на более поздний срок. При этом окончательный срок поставки не может превышать 60 календарных дней.
- 2.7. В случае несогласия Покупателя с увеличением срока поставки Поставщик по требованию Покупателя обязуется вернуть Покупателю сумму оплаты. Наложение каких-либо санкций на Поставщика не производится.
- 2.8. Поставка Товара осуществляется путем его выборки Покупателем на складе Поставщика по адресу г. Калининград ул. Большая Окружная, д. 20 либо Калининградская область Гурьевский муниципальный округ пос. Дорожное ул. Цветочная д. 4. Точный адрес поставки товара оговаривается между сторонами дополнительно.
- 2.9. Покупатель обязан осуществить выборку Товара в течение срока готовности Товара к выборке согласно п. 2.5. и 2.6. настоящего Договора.
- 2.10. В случае возникновения неблагоприятных погодных условий Поставщик вправе не производить отгрузку приобретенного Покупателем товара, если данная отгрузка (погрузочные и разгрузочные работы) или иные непредвиденные обстоятельства могут повлечь за собой причинение материального вреда и вреда здоровью Покупателю, Поставщику или перевозчику, а равно их представителям. В данном случае отгрузка товара осуществляется после прекращения неблагоприятных погодных условий без наложения каких-либо санкций.
- 2.11. Поставщик по согласованию с Покупателем вправе доставить Товар до склада Покупателя за счет Покупателя на условиях полной предоплаты транспортных затрат. Наличие и условия доставки фиксируются Покупателем в предоставленном Поставщику заказе.

- 2.12. Поставщик обязан передать, а Покупатель принять Товары согласно товарно-сопроводительным документам, содержащим информацию о количестве, ассортименте и цене передаваемых Товаров. Товарно-сопроводительный документ в момент поставки должен быть подписан уполномоченным представителем Покупателя.
- 2.13. В момент передачи Товара уполномоченный представитель Покупателя осуществляет проверку Товара по ассортименту. По количеству и качеству - проверка Товара осуществляется в течение 10 дней с момента поставки Товара на склад
- 2.14. Датой поставки и переходом права собственности на Товар от Поставщика к Покупателю является дата подписания товарно-сопроводительных документов уполномоченным представителем Покупателя или документально подтвержденной передачи Товара представителю транспортной компании, осуществляющей доставку Товара Покупателю. С этого момента Товар считается поставленным и принятым по ассортименту.
- 2.15. При доставке Товара силами Поставщика Покупатель должен обеспечить приемку Товара в месте доставки, а также осуществить выгрузку Товара. В случае невозможности доставки Товара до места доставки, выгрузки Товара или сдачи Товара в месте доставки Покупателю или его представителю не по вине Поставщика, экспедитор или перевозчик (водитель перевозчика) делает отметку о данном факте в транспортной накладной. Данная отметка служит основанием для составления Поставщиком одностороннего акта о надлежащем осуществлении транспортных услуг по доставке Товара. Последующая доставка Покупателю не врученного Товара осуществляется только после оплаты Покупателем данной доставки с новыми
- 2.16. Поставщик гарантирует наличие оплаченного Покупателем Товара на складе только в течение срока поставки согласно п. 2.5 и п. 2.6. настоящего договора. По истечении срока поставки Поставщик снимает с себя обязательства по поставке Покупателю оплаченного Товара, а также обязательства по наличию оплаченного Товара на своем складе. В данном случае стоимость не принятого Покупателем оплаченного Товара по требованию Покупателя может быть возвращена Покупателю с удержанием понесенных Поставщиком убытков и затрат, либо зачтена за иной приобретаемый Покупателем Товар.
- 2.17. В случае принятия Товара Покупателем не по вине Поставщика по истечении срока поставки при наличии Товара на складе Поставщика, либо не принятия Товара Покупателем и возврата денежных средств или их зачета в счет поставки иного Товара, Покупатель обязуется оплатить стоимость хранения Товара из расчета 500 (пятьсот) рублей в сутки. Поставщик вправе удержать сумму хранения Товара из суммы, подлежащей возврату Покупателю, либо зачету в счет поставки иного Товара. Поставщик вправе передать Покупателю Товар только после полной оплаты стоимости хранения.

### **3. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЦЕНЫ И РАСЧЕТОВ**

- 3.1. Цена и сумма продаваемого Товара указывается в счетах и накладных без учета НДС. Стоимость сопутствующих услуг Поставщика в рамках исполнения условий настоящего договора (доставка Товара, хранение и т.д.) указываются с НДС.
- 3.1.1. Стоимость Товара, оплаченного, но не принятого Покупателем в срок до 01.01.2025 года, увеличивается на стоимость НДС к цене Товара в связи с переходом Поставщика на соответствующий налоговый режим.
- 3.2. Покупатель производит оплату Товара и сопутствующих услуг путем внесения предоплаты в размере 100% от стоимости Товара и услуг на основании выставленного Поставщиком счета. Покупатель не вправе начислять на сумму предоплаты и требовать к уплате с Поставщика любые проценты за пользование денежными средствами, которые допускаются действующим законодательством РФ.
- 3.2.1. Покупатель при непринятии оплаченного Товара в срок до 01.01.2025 года обязуется уплатить Поставщику стоимость начисленного на стоимость Товара НДС согласно действующему законодательству РФ.
- 3.3. Оплата Покупателем выставленного Поставщиком счета должна быть осуществлена в течение 3 (трех) банковских дней с даты выставления счета.
- 3.3.1. Оплата начисленного в соответствии с п. 3.2.1. настоящего Договора НДС осуществляется Покупателем в течение 3 дней с момента предоставления счета или корректирующего финансового документа Поставщиком.
- 3.4. Обязанность Покупателя по оплате считается исполненной с момента зачисления денежных средств в полном объеме на расчетный счет Поставщика или внесения денежных средств в кассу Поставщика. При проведении безналичной оплаты Покупатель обязан указать в платежном поручении реквизиты (номер и дату) счета, по которому производится оплата.
- 3.5. Счет или корректирующий финансовый документ для оплаты направляется Поставщиком Покупателю одним из следующих способов: по электронной почте, указанной в заказе; по факсимильной связи, указанной в заказе; предоставляется нарочным полномочному представителю Покупателя.
- 3.6. В случае неоплаты Товара Покупателем в срок, указанный в п. 3.3. настоящего Договора, Поставщик снимает с себя все обязательства по поставке указанного в счете Товара Покупателю.

### **4. КАЧЕСТВО, УПАКОВКА И МАРКИРОВКА ТОВАРА**

- 4.1. Качество Товара должно соответствовать установленным для данного вида Товаров стандартам и требованиям по
- 4.2. Ассортимент и количество Товара должны соответствовать данным, изложенным в оплаченном Покупателем счете.
- 4.3. Товар надлежащего качества, поставленный по спецзаказу (т.е. не представленный в постоянном ассортименте на складе Поставщика), обмен и возврату не подлежит. О том, что Товар поставлен по спецзаказу, делается соответствующая отметка в накладной.
- 4.4. Поставляемые по настоящему договору гипсокартонные профили, изделия из плоского металлического листа, плоский металлический лист, металлический сайдинг, профилированный металлический лист, металлический штакетник, металлочерепица, фасадные краски имеют свойства менять свой первоначальный цвет (характерные специфические свойства). Изменение цвета данного товара связано с воздействием на товар солнечного света и природных осадков и не

4.5. Товар с нестандартными техническими характеристиками, иного сорта или Товар с производственным браком, о котором был предупрежден Покупатель, обмен и возврату не подлежит. О том, что поставляется указанный Товар делается соответствующая отметка в накладной.

## **5. ПРЕТЕНЗИИ ПО КАЧЕСТВУ ТОВАРА**

5.1. Претензии по количеству и качеству поставленного Товара принимаются Поставщиком в течение 10 (десяти) календарных дней с момента поступления Товара на склад Покупателя, если такие недостатки не могли быть обнаружены при обычном способе приемки Товара в момент поставки. В случае невыполнения этого требования Поставщик вправе полностью или частично отказаться от удовлетворения претензии Покупателя о передаче ему недостающего количества или замене Товара.

5.2. Претензии по соответствию размера, цвета или иного дефекта Товара подаются Покупателем в течение указанного периода и только до момента использования Товара. В данном случае Покупатель выражает полное согласие на отказ Поставщика от замены, возврата Товара или иного возмещения ущерба при использовании Покупателем Товара, по которому претензии предъявлены по истечении указанного в п. 5.1. настоящего Договора срока. При этом время предъявления претензии значения не имеет.

5.3. Поставщик не несет ответственности за возникновение на соответствующем товаре характерных специфических свойств (п.4.4. настоящего договора), если эти свойства не привели или не приводят к возникновению коррозии или сквозных

5.4. При обнаружении скрытых недостатков Товара в течение гарантийного срока, Покупатель вправе требовать от Поставщика замены либо доукомплектования Товара. Под скрытыми недостатками стороны понимают недостатки, которые не могли быть обнаружены при визуальном осмотре тары и вспомогательных упаковочных материалов. Поставщик обязан заменить бракованный или доукомплектовать недостающий Товар в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней с момента предъявления Покупателем претензий. Замена и доукомплектование Товара производится на складе Поставщика.

5.5. Поставщик вправе любым законным способом проверить обоснованность претензий Покупателя к качеству и количеству Товара.

5.6. Претензии не принимаются при несоблюдении условий хранения и транспортировки Товара.

5.7. Поставщик не отвечает за недостатки Товара, возникшие после его передачи Покупателю по вине последнего либо вследствие действий третьих лиц, либо обстоятельств непреодолимой силы. Такой Товар замене не подлежит.

## **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. При полном или частичном невыполнении обязательств Поставщиком последний несет ответственность согласно действующему законодательству РФ.

6.2. Поставщик не несет ответственность за недостатки Товара, возникшие по вине перевозчиков.

6.3. Поставщик не несет ответственности перед Покупателем за Товар при проявлении в Товаре в течение эксплуатации характерных специфических свойств.

6.4. Покупатель при нарушении срока уплаты начисленного НДС согласно п. 3.3.1. Договора возмещает Поставщику неустойку в размере 0,01 % от суммы неоплаченного НДС за каждый день просрочки платежа.

## **7. ФОРС-МАЖОР**

7.1. Ни одна из сторон настоящего Договора поставки не будет нести ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств, если неисполнение является следствием таких обстоятельств, как наводнение, пожар, землетрясение и другие стихийные бедствия или военные действия, или законных забастовок, действий органов государственной власти и муниципальных образований, эпидемиологических и иных заболеваний, введения чрезвычайной ситуации, режима повышенной готовности или иных обстоятельств, возникших после заключения настоящего Договора поставки и которые не зависят от воли сторон.

7.2. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения договорных обязательств соразмерно откладывается на время действия соответствующего обстоятельства.

7.3. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжаются более 2 (двух) месяцев подряд, любая из сторон имеет право расторгнуть настоящий Договор, письменно уведомив об этом другую сторону.

## **8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента выполнения Покупателем п. 1.2. настоящего Договора и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

8.2. Поставщик в любое время вправе изменить положения настоящего Договора в одностороннем порядке, разместив новый текст Договора на своем сайте не позднее чем за пять рабочих дней до вступления их в силу. Такое изменение будет изменением публичной оферты, но не влечет правовых последствий для лиц, акцептовавших оферту в порядке, предусмотренном п. 1.2., до прекращения действия Договора с такими лицами.

8.3. Поставщик вправе в любой момент расторгнуть настоящий Договор, направив Покупателю письменное уведомление о расторжении.

8.4. В случае досрочного расторжения настоящего Договора стороны должны исполнить свои обязательства, которые возникли на момент или до его расторжения.

## **9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

9.1. Любой спор, разногласие или требование, возникающее или касающееся настоящего Договора или в связи с ним, стороны будут стремиться разрешить путем переговоров.

9.2. Для разрешения споров по настоящему договору предусмотрен претензионный порядок. Срок рассмотрения претензии — 20 календарных дней с момента ее направления.

9.3. При не достижении взаимоприемлемого решения, которое должно быть оформлено в письменном виде, любые споры, разногласия или требования, возникающие или касающиеся настоящего Договора либо его нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в Арбитражном суде Калининградской области в соответствии с законодательством РФ.

#### 10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Уведомления, заявки, заказы, заявления, отчеты и иная переписка между сторонами осуществляются посредством электронной или факсимильной связи, заказными письмами либо путем передачи уполномоченным представителем Поставщика и Покупателя.

#### АДРЕС И РЕКВИЗИТЫ ПОСТАВЩИКА

##### Поставщик

**ООО «Кровельные и фасадные материалы»**

238522, Калининградская обл., Гурьевский г.о., пос. Дорожное, ул. Цветочная, зд. 4, пом. 5

ОГРН 1173926028352, ИНН 3906361322

БИК 042748701, К/сч. 301018108 000 000 00701,

Р/сч. 40702810700000010150, КБ "ЭНЕРГОТРАНСБАНК" (АО)

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Мелентьева К.А.

